U.T. REDEXCO2024

INFORMESEMANALHUERTA

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO2024	CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHAELABORACIÓN INFORME:	19/DE OCTUBRE/DE 2024
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALORDE CONTRATO:	$ 1,618,582,451	CONTRATANTE:	SecretariaGeneraldelDistritoEspecial,Industrialy Portuariode Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALORADICIONAL:	N/A	TIEMPOADICIONAL:	N/A
FECHADE INICIO:	23-Apr-24	FECHATERMINACIÓN:	31-Dec-24	FECHACONADICIONAL:	
SEMANANU:	25	DEL:	9/DE OCTUBRE/2024	AL:	19/DE OCTUBRE/DE 2024

1.1 OBJETODEL CONTRATO:

"MEJORAMIENTO CONSTRUCCIONDE PARQUESPÚBLICOS,CANCHASDEPORTIVASZONASVERDESY BULEVARESEN DIFERENTESSECTORESDEL DISTRITODE BARRANQUILLA(FASEVII)". GRUPOIII

1.2 ESTADODEL CONTRATO- OBSERVACIONES

56 DIA INICIODE CONTRATO(EL 23/04/2024)CON ENTREGADEL ESPACIOFÍSICO

2. INSUMOSY PERSONALDE OBRA

ENSAYOSYMEDICIONESEN INSPECCIONES	MATERIALESEN OBRA			MAQUINARIAY EQUIPO		PERSONALEN LA OBRA	
	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	CANT
				Mini cargador	1	DIRECTORES OBRA	1
	CEMENTO	BULT	200			RESIDENTEDE OBRA	1
	VARILLACORRUGADA#3"	UND	600			TRABAJADORSOCIAL	1
	VARILLACORRUGADA#4"	UND	34			MAESTROGENERAL	1
	MALLAELECTROSOLDADA	UND	45			AUXILIARESDE OBRA	8
						PROFESIONALSST	1
						ALMACENISTA	2
						CARGUEMOTONIVE	2
					TOTAL		TOTAL 18

3. CONTROLDE PROGRAMACION

3.1 ESTADODE LA OBRA Y PROYECCIÓN

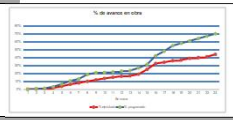
Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
180	31/12/2024	71.43%

EJECUTADO:	PROGRAMADO:	ATRASO ( ) ADELANTO
51.36%	73.99%	-22.65%

3.2 PLAZOSDIAS

TOTALCONTRATO	TRANSCURRIDO	FALTANTES
252	180	72

GRAFICODE OBRA PROGRAMADAVs. EJECUTADA



4. REGISTROFOTOGRAFICO



Construcción de viga variableen zona2



Armadode sistemasanitarioen la casetade administración



Corte, figuradoy armadode acerode refuerzopara cárcamoy viga variable



Conformación de terreno,estendidade materialy compactación paraconstrucción de cárcamo,previa impermeabilización de muro



Pañete de murocon casetaadministrativa



Conformación de terreno y retirode material



Compactación de terrenoparaplacapiso en casetaadministrativa



Retirode mateis de excavación



Lluviasdurantela semana

5.1 ACTIVIDADESEJECUTADASEN EL PERIODO

SEGÚN PLAZOSTIEMPOS, ACTIVIDADES Y CANTIDADES	VIAS ACTIVIDADES NUEVAS Y ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO
	Construcción de alfajía de murocda cementaciones2 y 3
Armadode sistemasanitarioen casetade administración	Fundidade columnasen zona 2 y 3
Armadode sistemade aguagresión en casetade administración	Construcción de sendero
Pañete de murode casetaadministrativa	
Construcción de placade contrapisoen casetaadministrativa	
Construcción de piso y pared y de cárcamocma1	
Construcción de viga variableen zona2	
Figuradoy armadode acerode refuerzopara cárcamoy viga variable	
Conformación de terrenoconmicargaen zona2 y 3	
Conformación de terrenoparaconstrucción de cárcamo	
Impermeabilización de murode cerramiento	

5.2 ACTIVIDADESPENDIENTESDE INICIO RETRASADAS

6. CONTROLDE COSTOS

PRESUPUESTO		DIFERENCIA		EJECUTADO(ACUMULADO)		PROYECTADO	
CONTRACTUAL	CONADICIONAL	$	%	$	%	$	%
$ 1,618,582,451.2	$ 1,618,582,451.2	365,879,903.66	22.60%	$ 831,200,358.8	51.36%	$ 1,197,080,262.46	73.96%

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda realizar ingeniería detallada para la construcción de la cimentación de la estructura de la portería de acuerdo a los resultados del estudio de suelos.

9. CONTROLDE INGRESOS

BALANCEPRESUPUESTAL ACTA DE OBRA

VRINICIALCONTRATO:	$ 1,618,582,451.2
VRADICIONES:	$ -
VRACTUALCONTRATO:	$ 1,618,582,451.2

VRJUANTICIPO:	$ -
% ANTICIPO:	0%
%RETEGARANTIA:	

NO.	DESCRIPCION	COSTODIRECTO	AIU	IVA SOBRELA U	VALORFACTURADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETEFUENTE	CONTRIBUCIÓN ART 5 LEY756	RETEIVA	ESTAMPILLAPROU	VALORNETOA PAGAR	SALDONETO ACUMULADO	%PAGADO ACUMULADO

11. CONCLUSIONES

LA OBRA PRESENTA UNRETRASOSIGNIFICATIVO.

ELABORO	
Nombre:	IngenieroRubén Dario Pineda
Cargo:	RESIDENTEDE OBRA
APROBACIONDEL INFORME	
Nombre:	
Cargo:	

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

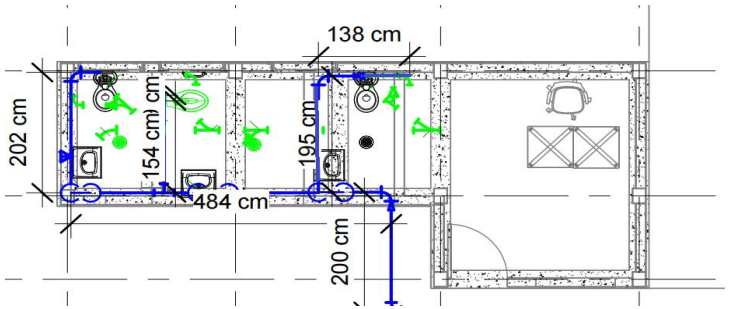
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24		

CAPITULO:	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	CÓDIGO DEL ITEM:	NP 20	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION RED SUMINISTRO EN 1/2" PVC

PARQUE PRODUCTIVO VILLAS DE SAN PABLO

(Este espacio es para anexar partes de planos en planta y/o fotografías como evidencias de obra)



LOCALIZACION	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			ML	M2	M3
Baños caseta administrativa								
Lavamanos baño mujeres	2.02					2.02		
	0.85					0.85		
	0.45					0.45		
Lavamanos baño discapacitados								
	1.54					1.54		
	1.35					1.35		
	0.85					0.85		
	0.45					0.45		
	0.45					0.45		
Lavamanos baño mujeres								
	0.85					0.85		
	1.85					1.85		
	0.45					0.45		
TOTAL PRESENTE ACTA:								11.11

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

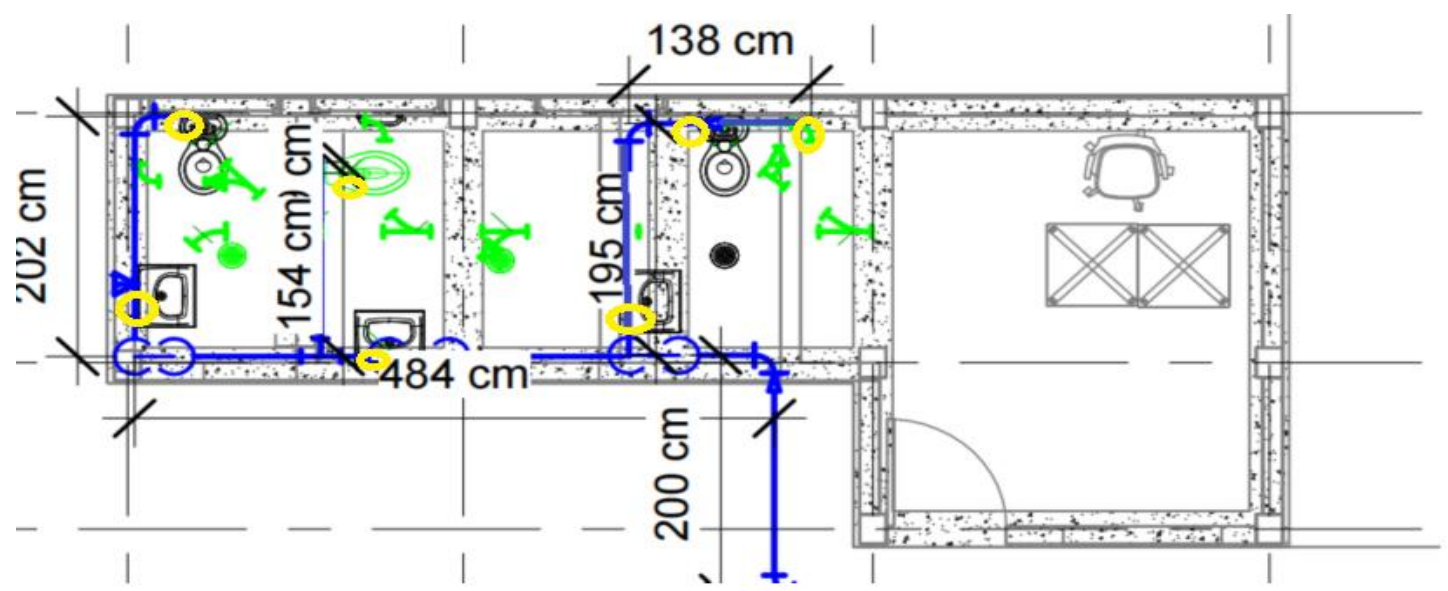
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	**OBJETO DEL CONTRATO:**	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24		

CAPITULO:	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	**CÓDIGO DEL ITEM:**	NP 21	**DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:**	**PUNTO DE AGUA FRIA DE 1/2" PVC**

PARQUE PRODUCTIVO VILLAS DE SAN PABLO

(Este espacio es para anexar partes de planos en planta y/o fotografías como evidencias de obra)



V

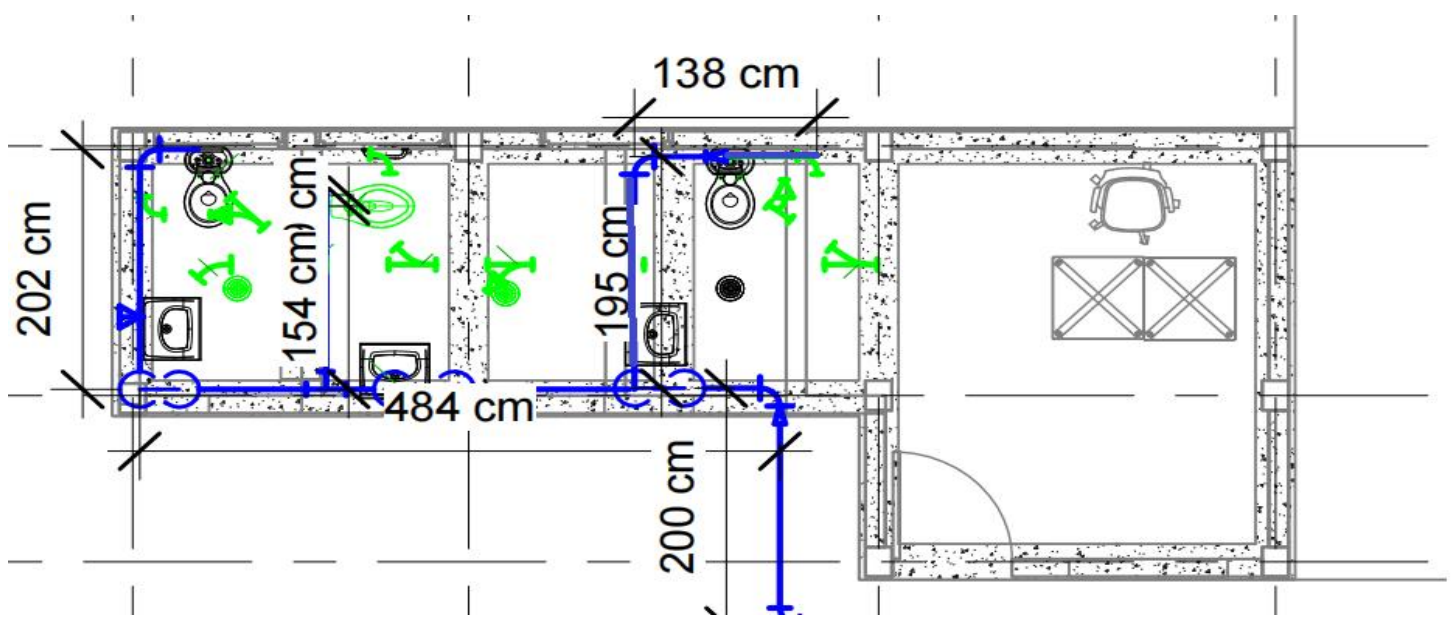
LOCALIZACION	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	UND	CANT.	TOTALES ML	M2	M3
Baños caseta administrativa								
Baño hombres					3.00			
Baño Mujeres					2.00			
Baño discapacitado					2.00			
TOTAL PRESENTE ACTA:								7.00

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 890102018-1	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA** **ACTA No. 02**		
CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	**OBJETO DEL CONTRATO:**	**"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III**
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24		
CAPITULO:	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	**CÓDIGO DEL ITEM:** NP 22	**DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:** SUMINISTRO E INSTALACION RED SUMINISTRO EN 3/4" PVC

PARQUE PRODUCTIVO VILLAS DE SAN PABLO

(Este espacio es para anexar partes de planos en planta y/o fotografias como evidencias de obra)



LOCALIZACION	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			ML	M2	M3
Baños caseta administrativa								
	4.85					4.85		
Registros	0.90				3.00	2.70		
TOTAL PRESENTE ACTA:								7.55

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

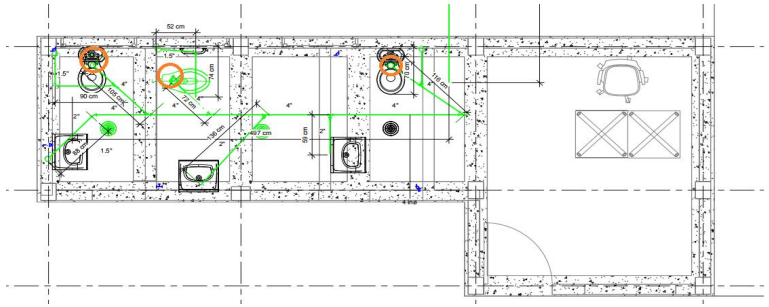
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24		

CAPITULO:	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	CÓDIGO DEL ITEM:	NP 25	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:	PUNTO (SALIDA) SANITARIO DE 4"

PARQUE PRODUCTIVO VILLAS DE SAN PABLO

(Este espacio es para anexar partes de planos en planta y/o fotografías como evidencias de obra)



LOCALIZACION	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			ML	M2	M3
Baños caseta administrativa								
Baños hombres					1.00			
Baños mujeres					1.00			
Baño discapacitados					1.00			
TOTAL PRESENTE ACTA:								3.00

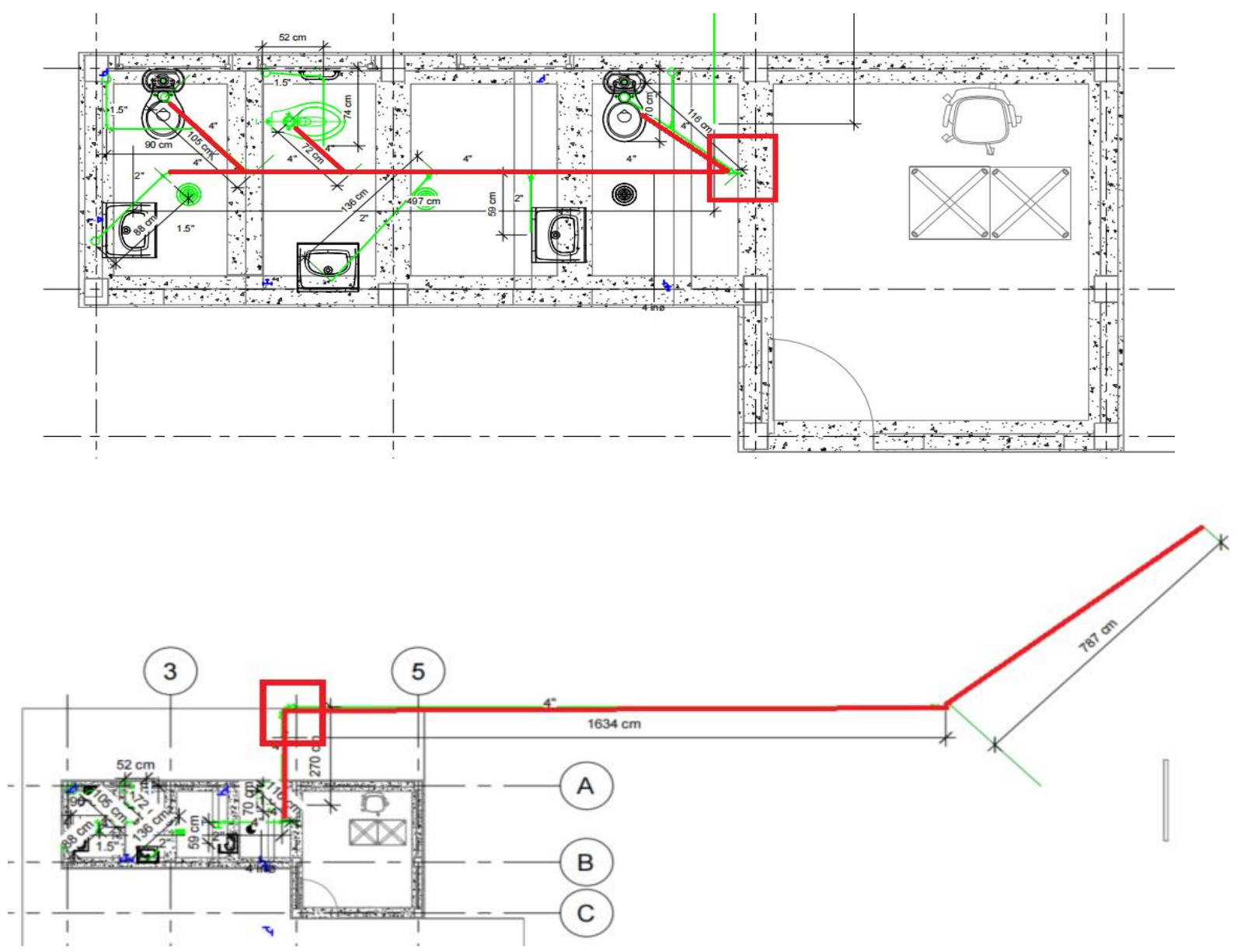
RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA No. 02		
CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24		

CAPITULO:	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	CÓDIGO DEL ITEM:	NP 27	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:	CAJA DE INSPECCION SANITARIA DE 60X60 EN CONCRETO CON MARCO Y CONTRAMARCO METALICO Y TAPA EN CONCRETO

PARQUE PRODUCTIVO VILLAS DE SAN PABLO

(Este espacio es para anexar partes de planos en planta y/o fotografías como evidencias de obra)



LOCALIZACION	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			ML	M2	M3
Baños caseta administrativa					1.00			
Anden para conexión a poza					1.00			
TOTAL PRESENTE ACTA:								2.00

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

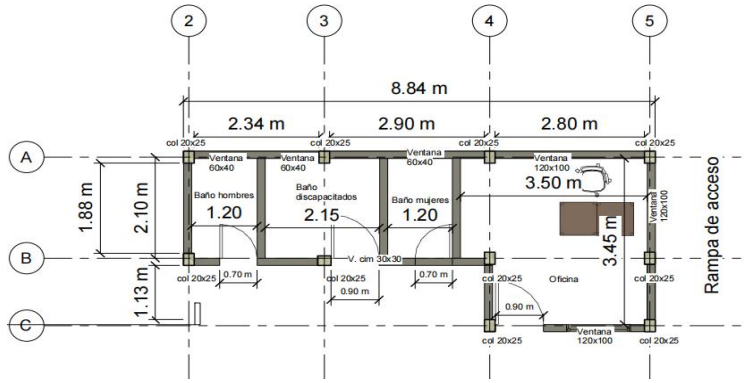
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24		

CAPITULO:	MAMPOSTERIA	CÓDIGO DEL ITEM:	NP 36	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO 5 MM

PARQUE PRODUCTIVO VILLAS DE SAN PABLO

(Este espacio es para anexar partes de planos en planta y/o fotografías como evidencias de obra)



LOCALIZACION	DIMENSIONES LONG (M)	DIMENSIONES ANCHO (M)	DIMENSIONES ALTURA (M)	UND	CANT.	TOTALES ML	TOTALES M2	TOTALES M3
caseta administrativa								
Baño hombres								
	0.60	0.40			1.00		0.24	
Baño mujeres								
	0.60	0.40			1.00		0.24	
Baño discapacitados								
	0.60	0.40			1.00		0.24	
Oficina								
	1.20	1.00			3.00		3.60	
TOTAL PRESENTE ACTA:								4.32

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3			OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24				
CAPITULO:	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	CÓDIGO DEL ITEM:	NP 36	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO 5 MM

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTO DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

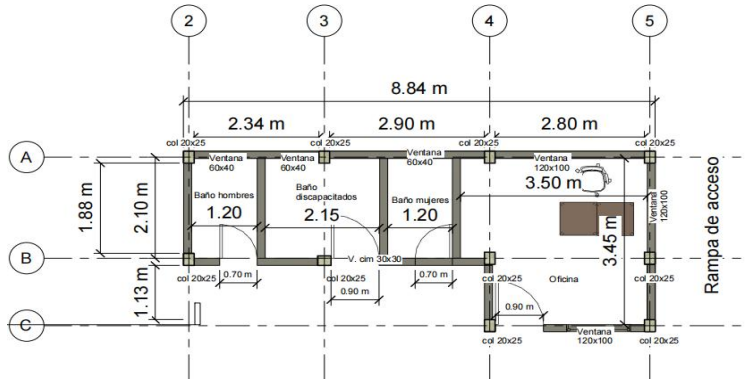
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	**OBJETO DEL CONTRATO:**	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24		

CAPITULO:	MAMPOSTERIA	**CÓDIGO DEL ITEM:**	NP 41	**DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:**	ENCHAPE CERAMICA PARA MURO

PARQUE PRODUCTIVO VILLAS DE SAN PABLO

(Este espacio es para anexar partes de planos en planta y/o fotografías como evidencias de obra)



LOCALIZACION	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			ML	M2	M3
caseta administrativa								
Baño hombres	2.10		3.00		2.00		12.60	
	1.20		3.00		2.00		7.20	
puerta		0.70	2.00		1.00		-1.40	
ventana		0.60	0.40		1.00		-0.24	
Baño mujeres	2.10		3.00		2.00		12.60	
	1.20		3.00		2.00		7.20	
puerta		0.70	2.00		1.00		-1.40	
ventana		0.60	0.40		1.00		-0.24	
Baño discapacitados	1.20		3.00		2.00		7.20	
	2.15		3.00		2.00		4.30	
puerta		0.90	2.00		1.00		-1.80	
ventana		0.60	0.40		1.00		-0.24	
TOTAL PRESENTE ACTA:								45.78

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3			OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24				
CAPITULO:	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	CÓDIGO DEL ITEM:	AD-13	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D = 1/2" A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTO DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

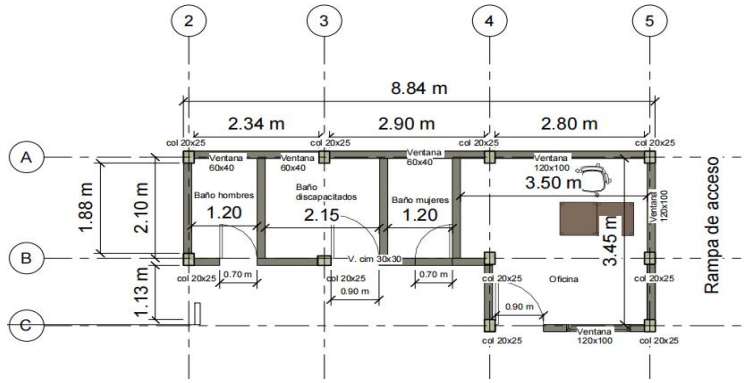
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	**OBJETO DEL CONTRATO:**	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24		

CAPITULO:	MAMPOSTERIA	**CÓDIGO DEL ITEM:**	NP 40	**DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:**	ENCHAPE CERAMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE BAÑOS INCLUYE WING

PARQUE PRODUCTIVO VILLAS DE SAN PABLO

(Este espacio es para anexar partes de planos en planta y/o fotografías como evidencias de obra)



LOCALIZACION	DIMENSIONES LONG (M)	DIMENSIONES ANCHO (M)	DIMENSIONES ALTURA (M)	UND	CANT.	TOTALES ML	TOTALES M2	TOTALES M3
Caseta administrativa								
Baño hombres								
	1.95	1.20			1.00		2.34	
Baño mujeres								
	1.95	2.15			1.00		4.19	
Baño discapacitados								
	1.95	1.20			1.00		2.34	
TOTAL PRESENTE ACTA:								**8.87**

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA No. 02				
CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3			OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24				
CAPITULO:	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	CÓDIGO DEL ITEM:	NP 40	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:	ENCHAPE CERAMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE BAÑOS INCLUYE WING

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTO DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA